PREFEITURA MUNICIPAL DE GOVERNADOR CELSO RAMOS

RELATÓRIO DE DILIGÊNCIAS

UASG 988111 - PREFEITURA MUNICIPAL GOVERNADOR CELSO RAMOS

PREGÃO 90072/2025

Grupo 1

Diligência

Data início	Data encerramento	Situação	Solicitante
22/08/2025 às 18:56:56	29/08/2025 às 14:24:07	Encerrada	***.990.***-*5 - MARIANA FERNANDES KAIR

Fornecedor

27.743.102/0001-53 - FJ CONSTRUTORA LTDA

Motivo

Diligência efetuada pela parte técnica.

Análise

Senhores,
1. DOCUMENTOS ANALISADOS
1. Declaração/Justificativa de Exequibilidade da licitante (20/08/2025).
2. Planilha de Preços e Composições Analíticas (SINAPI/SICRO e composições próprias) com aplicação do BDI = 23,38%.
3. Memória do BDI com discriminação de componentes (AC, SG, R, DF, Lucro, PIS/COFINS, ISS, CPRB, etc.).
4. Proposta Comercial assinada, com detalhamento de itens e totais.
5. Relação de frota e documentos de veículos (CRLV digitais) como comprovação de estrutura operacional.
6. Comunicação Interna nª 440/2025 (SMDU Licitações) solicitando diligências e comprovação de exequibilidade.
2. SÍNTESE DAS ALEGAÇÕES DA LICITANTE
• Desconto aproximado de 40% em relação ao valor de referência, justificado pela experiência prévia na região, estrutura própria próxima, mão de obra já contratada e equipamentos próprios.
• Envio completo de composições analíticas, memória do BDI e comprovação de estrutura operacional, sem qualquer omissão de dados.
• Compromisso formal com prazos, qualidade e segurança da execução contratual.
3. ANÁLISE TÉCNICA
Após análise detalhada, verificou-se que:
• As composições unitárias estão coerentes com referências SINAPI/SICRO e adequadas ao objeto licitado.
• O BDI de 23,38% está devidamente justificado e compatível com a metodologia apresentada.
• Os cálculos de amostragem dos itens conferem com os valores finais propostos.
A relação de frota e documentos apresentados comprovam a capacidade operacional necessária para execução contratual.
Não foram identificados indícios de sobrepreço, inexequibilidade ou ocultação de informações. A empresa apresentou todos os documentos solicitados de forma transparente e satisfatória.

Conclusão

Diante dos documentos apresentados, das justificativas de exequibilidade, das composições analíticas e da memória de BDI, opino favoravelmente pela
exequibilidade da proposta apresentada pela F.J. Construtora, mantendo-se a classificação da licitante e recomendando a continuidade do processo licitatório para homologação e contratação.
Recomenda-se, durante a execução do contrato, a fiscalização contínua dos serviços, com acompanhamento técnico, registros fotográficos e medições para
garantir a conformidade com as especificações apresentadas.

Anexos da diligência

Data/Hora	Anexos
22/08/2025 às 18:57:23	DILIGENCIA.pdf

Anexos do fornecedor

Data/Hora	Anexos
26/08/2025 às 15:35:09	Diligencia GCR 19.08.2025.pdf

Mensagens

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 27.743.102/0001-53	22/08/2025 às 18:56:56	Sr. Fornecedor FJ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 27.743.102/0001-53, uma nova diligência foi aberta para o item G1.
Sistema para o participante 27.743.102/0001-53	22/08/2025 às 18:57:23	Sr. Fornecedor FJ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 27.743.102/0001-53, o arquivo DILIGENCIA.pdf foi anexado à diligência aberta para o item G1.
Sistema para o participante 27.743.102/0001-53	22/08/2025 às 18:58:20	Sr. Fornecedor FJ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 27.743.102/0001-53, você foi convocado para enviar anexos para o item G1, em sede de diligência. Prazo para encerrar o envio: 18:00:00 do dia 26/08/2025. Justificativa: Anexar a documentação comprobatória solicitada pela equipe técnica conforme diligência anexada..
Pelo participante 27.743.102/0001-53	26/08/2025 às 16:04:01	O item G1 teve a convocação para envio de anexos, em sede de diligência, encerrada às 16:04:01 de 26/08/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor FJ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 27.743.102/0001-53.
Sistema para o participante 27.743.102/0001-53	29/08/2025 às 14:24:07	O item G1 teve a diligência do fornecedor FJ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 27.743.102/0001-53, analisada e concluída às 14:24:07 de 29/08/2025.

Eventos

Data/Hora	Descrição
22/08/2025 às 18:56:56	Diligência cadastrada.
22/08/2025 às 18:57:23	Anexo da diligência incluído "DILIGENCIA.pdf".
22/08/2025 às 18:58:20	Fornecedor FJ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 27.743.102/0001-53 convocado para envio de anexo(s), em sede de diligência. Prazo para encerrar o envio: 18:00:00 do dia 26/08/2025. Justificativa: Anexar a documentação comprobatória solicitada pela equipe técnica conforme diligência anexada.
26/08/2025 às 16:04:01	Convocação do fornecedor FJ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 27.743.102/0001-53 para envio de anexo(s), em sede de diligência, finalizada pelo fornecedor.
29/08/2025 às 14:24:07	Fornecedor FJ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 27.743.102/0001-53 teve a diligência para o item analisada e concluída às 14:24:07 de 29/08/2025.

Diligência

Data início	Data cancelamento	Situação	Solicitante
19/08/2025 às 14:30:59	19/08/2025 às 14:32:58	Cancelada	***.990.***-*5 - MARIANA FERNANDES KAIR

Fornecedor

27.743.102/0001-53 - FJ CONSTRUTORA LTDA

Motivo

Para a comprovação de exequibilidade da proposta deve ser apresentada a planilha contendo a composição dos custos unitários de cada item.

Justificativa do cancelamento

Faremos solicitação via anexo.

Mensagens

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 27.743.102/0001-53	19/08/2025 às 14:30:59	Sr. Fornecedor FJ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 27.743.102/0001-53, uma nova diligência foi aberta para o item G1.
Sistema para o participante 27.743.102/0001-53	19/08/2025 às 14:32:58	O item G1 teve a diligência do fornecedor FJ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 27.743.102/0001-53, cancelada às 14:32:58 de 19/08/2025. Justificativa: Faremos solicitação via anexo.

Eventos

Data/Hora	Descrição
19/08/2025 às 14:30:59	Diligência cadastrada.
19/08/2025 às 14:32:58	Fornecedor FJ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 27.743.102/0001-53 teve a diligência para o item cancelada às 14:32:58 de 19/08/2025. Justificativa: Faremos solicitação via anexo.